

ZARZĄDZENIE Nr 159/2016

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice (www.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1177) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Wartość/ Cena(zł)
1.	318/1 k.m.5 OP1O/00084436/2	0,0039 ha	Szydłów ul. Kościelna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	3 253,00 zł + VAT 23%
2.	96 k.m.1 OP1O/000131156/0	0,1000 ha	Goszczowice	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	42 500,00 zł +VAT 23%

1. Działka gruntowa niezabudowana B użytkowana jako tereny mieszkaniowe. Nieruchomość gruntowa posiada w otoczeniu grunty zabudowane i drogę. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Ze względu na swój kształt (wielokąt o regularnych bokach) nie kwalifikuje się do zabudowy. Istnieje możliwość podłączenia wodociągów, kanalizacji i energetyki.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dnia 23.10.2013r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem 26MRj, MN, które przeznacza się pod zabudowę mieszkalną, zagrodową i jednorodziną z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług lub usług wbudowanych.

2. Działka gruntowa niezabudowana B użytkowana jako tereny mieszkaniowe. Nieruchomość gruntowa posiada w otoczeniu grunty zabudowane i drogę. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacyjnej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dnia 23.10.2013r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem 16MRj, MN, które przeznacza się pod zabudowę mieszkalną, zagrodową i jednorodziną z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług lub usług wbudowanych.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zmianami) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabywaniu do dnia 10.11.2016r.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 29 września 2016 roku do dnia 20 października 2016 roku.**

Tułowice, dn. 29 września 2016r.