

ZARZĄDZENIE Nr 158/2016

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokale mieszkalne wymienione w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczone do sprzedaży bezprzetargowej, które stanowią Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice (www.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	490/8 k.m.2 OP1O/00085413/2	0,4456 ha	Tułowice ul. Elsnera 1D/9	Tereny mieszkaniowe	84.408,00 zł Lokal – 80.194,00 zł Grunt – 4.214,00 zł
2.	490/11 k.m.2 OP1O/00086997/6	0,3055 ha	Tułowice ul. Elsnera 5D/7	Tereny mieszkaniowe	98.996,00 zł Lokal – 95.958,00 zł Grunt – 3.038,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 51,50 m² zlokalizowany na działce nr 490/8 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 4 piętrze budynku pięciokondygnacyjnego całkowicie podpiwniczzonego, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,80 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, energetyczną, gazową i ciepłą. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone wykładziną.

2. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,40 m² zlokalizowany na działce nr 490/11 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 3 piętrze budynku pięciokondygnacyjnego całkowicie podpiwniczzonego, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,00 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, energetyczną, gazową i ciepłą. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone wykładziną, panelami i płytkami ceramicznymi.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zmianami) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 10.11.2016r.

Tułowice, dn. 29 września 2016r.