

ZARZĄDZENIE Nr 152/2016

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych w Tułowicach przy ul. Elsnera 5E/10 i ul. Elsnera 3A/14.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi Załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Ogłoszenie, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy (www.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesolowski

**WÓJT GMINY TUŁOWICE OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W TUŁOWICACH**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	490/11 k.m.2 OP10/00086997/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5E/10	Tereny mieszkaniowe	120.000,00 zł Lokal – 116.596,00 zł Grunt – 3.404,00 zł
2.	490/7 k.m.2 OP10/00086929/9	0,3904ha	Tułowice ul. Elsnera 3A/14	Tereny mieszkaniowe	90.000,00 zł Lokal – 86.401,00 zł Grunt – 3.599,00 zł

I przetarg odbył się 04.02.2016r., II przetarg – 04.03.2016r., III przetarg – 17.05.2016r.

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,40m² zlokalizowany na działce nr 490/11 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 4 piętrze budynku wielorodzinnego, pięciokondygnacyjnego, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,20m². Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i płytkami ceramicznymi.

2. Lokal mieszkalny o powierzchni 44,80m² zlokalizowany na działce nr 490/7 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 4 piętrze budynku wielorodzinnego, pięciokondygnacyjnego, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,10m². Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i wykładziną.
Nieruchomości (lokale mieszkalne) są wolne od obciążeń.

3. Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Elsnera 5E/10 odbędzie się dnia 27.09.2016r. o godz. 10⁰⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 23.09.2016r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wewn. 20.

4. Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Elsnera 3A/14 odbędzie się dnia 27.09.2016r. o godz. 10³⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 23.09.2016r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wewn. 20.

Tułowice, 25 sierpnia 2016r.