

## ZARZĄDZENIE Nr 118/2016

### WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 6 maja 2016 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządza się, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice ([www.tulowice.pl](http://www.tulowice.pl)).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 118/2016  
Wójta Gminy Tułowice  
z dnia 6 maja 2016

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	584 k.m.2 OP10/00144280/2	0,1500 ha	Tułowice ul. Sawickiej 21A/3	Tereny mieszkaniowe	45.187,00 zł Lokal – 37.830,00 zł Grunt – 7.357,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 48,38 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 584 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 3 kondygnacji budynku wielorodzinnego /poddasze/, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,20 m<sup>2</sup> i komórka o powierzchni 3,00 m<sup>2</sup>. Stolarka okienna PCV i drzwiowa typowa drewniana. Lokal wyposażony w instalację wodno – kanalizacyjną i energetyczną. Lokal posiada ogrzewanie CO etażowe. Podłoga pokryta deskami z drewna, panelami i płytkami ceramicznymi.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zmianami) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 20.06.2016r.

Tułowice 6 maja 2016r.