

## **ZARZĄDZENIE Nr 108/2015**

### **WÓJTA GMINY TUŁOWICE**

z dnia 14 kwietnia 2016 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r. oraz Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r zarządza się, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1, na ustawowy okres 21 dni, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice ([www.tulowice.pl](http://www.tulowice.pl)).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Tułowice

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 108/2015

Wójta Gminy Tułowice

z dnia 14 kwietnia 2016

**WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU  
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Arkusze mapy	Powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Rodzaj użytku	Numer księgi wieczystej
1.	Tułowice	753/21 (część działki)	2	0,0200 ha	0,0100 ha 100 m <sup>2</sup>	153MN	OP1O/0007193 0/1

Działka gruntu nr 753/21 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dnia 23.10.2003r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 153 MN, które przeznaczają się pod zabudowę niską, mieszkalną jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku. Zgodnie z oznaczeniem użytkowania Bz, które przeznaczają się pod tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu pod uprawy warzywnicze, ogrody kwiatowe. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłat określa Zarządzenie nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni

Tułowice, 14.04.2016 r.