

## ZARZĄDZENIE Nr 164/2016

### WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 12 października 2016 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) , art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, poz. 1250 i poz. 1271) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Upoważnienia, o którym mowa § 1 udzielam na czas nieokreślony. Wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia, odwołania ze stanowiska Zastępcy Wójta Gminy, albo ustania stosunku pracy.

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 164/2016  
Wójta Gminy Tułowice  
z dnia 12 października 2016

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	500/11 k.m.2 OP10/00085434/5	0,2714 ha	Tułowice ul. Ceramiczna 1C/5	Tereny mieszkaniowe	98.996,00 zł Lokal – 95.386,00 zł Grunt – 3.610,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 500/11 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 2 piętrze budynku pięciokondygnacyjnego całkowicie podpiwniczonego, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,40 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, energetyczną, gazową i ciepłą. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i płytkami ceramicznymi.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r poz. 518 ze zmianami) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 24.11.2016r.

Tułowice, dn. 12 października 2016r.