

ZARZĄDZENIE Nr 233/2017

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 20 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.1490) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Tułowicach stanowiącej mienie Gminy Tułowice.

2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ogłoszenie o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tułowice (www.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 233/2017

Wójta Gminy Tułowice

z dnia 20 lipca 2017

**WÓJT GMINY TUŁOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIŻEJ WYMIENIONEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ NA TERENIE GMINY
TUŁOWICE**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Wartość/ Cena wywoławcza (zł)
1.	880/11 k.m.2 OP1O/00071930/1	0,1095 ha	Tułowice ul. Gruszkowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	72 797,55 zł (w tym VAT 23%)

1. Działka gruntowa niezabudowana, użytkowana jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (Bz). Nieruchomość gruntowa posiada w otoczeniu działki pod zabudowę i drogi. Działka położona jest przy drodze nieutwardzonej i posiada dostęp do drogi gminnej. Nieruchomość ma kształt prostokąta o regularnych bokach, jej teren porośnięty jest drzewami sosny i topoli w wieku około 15 lat. Posiada również dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za drzewa, które znajdują się na działce. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dnia 23.10.2013r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem 147 MNp, które przeznacza się pod niską zabudowę mieszkalną, rodzinną z dopuszczeniem nieuciążliwych zakładów pracy i nieuciążliwych usług zasadniczo wbudowanych w parterowe kondygnacje budynków mieszkalnych. Nieruchomość jest wolna od obciążeń. **Przetarg ustny nieograniczony dla nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Tułowicach przy ul. Gruszkowej odbędzie się dnia 25.08.2017 r. o godz. 10⁰⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 21.08.2017r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.**

Tułowice, dnia 20 lipca 2017 r.