

ZARZĄDZENIE Nr 258/2017

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Gminy Tułowice (bip.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 258/2017
Wójta Gminy Tułowice
z dnia 26 października 2017

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	680/1 k.m.2 OP1O/00142951/3	0,1039 ha	Tułowice ul. Szkolna 12/5	Tereny mieszkaniowe	63 810,00 zł Lokal - 51.902,00 zł (z pom. gospodarczym i piwnicą) Grunt -11.908,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 51,01 m² zlokalizowany na działce nr 680/1 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na piętrze budynku trzykondygnacyjnego, podpiwniczonego, składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 19,39 m² i piwnica o powierzchni 4,50 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. Stolarka okienna PCV i drzwiowa typowa drewniana. Posadzki wyłożone panelami w łazience płytki ceramiczne. Ogrzewanie lokalu ciepłe etażowe z lokalnej kotłowni. Mieszkanie jest w dwóch częściach rozdzielone klatką schodową.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 07.12.2017 r.

Tułowice, dn. 26 października 2017 r.