

ZARZĄDZENIE Nr 265/2017

WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 16 listopada 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Gminy Tułowice (bip.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 265/2017
Wójta Gminy Tułowice
z dnia 16 listopada 2017

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

| L.p. | Numer działki | Powierzchnia działki | Położenie | Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego | Cena lokalu (zł) |
|------|--------------------------------|----------------------|----------------------------|--|--|
| 1. | 167/3 k.m.1 OP1O/00142756/6 | 0,1900 ha | Tułowice Małe 2/1 m2 | Tereny mieszkaniowe | 50.226,00 zł Lokal - 40.601,00 zł Grunt - 9.625,00 zł |

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 43,30 m² zlokalizowany na działce nr 167/3 k.m.1 w Tułowicach Małych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego całkowicie podpiwniczonego, składającego się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 10,01 m² i piwnica o powierzchni 18,00 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. Stolarka okienna drewniana i drzwiowa typowa drewniana. Posadzki wyłożone wykładziną. Ogrzewanie lokalu ciepłe etażowe z pieca kuchennego. Piwnica po opadach deszczu zalewana jest wodą gruntową.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 28.12.2017 r.

Tułowice, dn. 16 listopada 2017 r.