

ZARZĄDZENIE Nr 281/2018

BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 1 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Miejskiego w Tułowicach (bip.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

Andrzej Wesółowski

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 281/2018
Burmistrza Tułowice
z dnia 1 lutego 2018

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	511/14 k.m.2 OP1O/00144260/6	0,0446 ha	Tułowice ul. Porcelanowa 12/2	Tereny mieszkaniowe	77.268,00 zł Lokal 72.012,00 zł Grunt 5.256,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 89,04 m² zlokalizowany na działce nr 511/14 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 1 piętrze budynku dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczony, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze tj. piwnica o powierzchni 39,35 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową, ciepłą i energetyczną. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone panelami i wykładziną w łazience płytkami ceramicznymi. Lokal mieszkalny posiada ogrzewanie ciepłe etażowe z lokalnej kotłowni umieszczonej w piwnicy.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 15.03.2018r.

Tułowice, dn. 01 lutego 2018 r.