

## **ZARZĄDZENIE Nr 288/2018**

### **BURMISTRZA TUŁOWIC**

z dnia 26 lutego 2018 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

#### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego (bip.tulowice.pl).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik

do zarządzenia nr 288/2018

Burmistrza Tułowice

z dnia 26 lutego 2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121) podaje się do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	<b>OP10/00076599/3</b>  Dz. nr 635/2 k.m.2 położona w Tułowicach  Właściciel działki: Gmina Tułowice	0,0267 ha	Działka nr 635/2 ma kształt nieregularny i stanowi teren niezabudowany. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów i budynków teren sklasyfikowano jako Bz - 0,0267 ha.  Teren działki jest nieuzbrojony. Działka ze względu na swoją wielkość oraz brak dostępu do drogi publicznej (ul. Zamkowej), nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. <b>Nieruchomość jest wolna od</b>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice Nr X/80/03 z dnia 23 października 200 r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako <b>169MW,UR,EE</b> , które przeznacza się pod zabudowę niską i średniowysoką, mieszkalną wielorodzinną oraz zabudowę usług rzemiosła.	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej tj. dz. 633/13 powstałej w wyniku podziału działki 633/7 k.m.2 położonej w Tułowicach, na poprawę warunków zagospodarowania tej działki.	<b>9156,12 zł</b> (w tym 23% VAT)

			<b>obciążeń i zobowiązań</b>			
--	--	--	----------------------------------	--	--	--

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121), ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 09.04.2018r.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni – od dnia 26 lutego 2018 roku do dnia 19 marca 2018 roku.**

Tułowice, dn. 26 lutego 2018r.