

ZARZĄDZENIE Nr 323/2018

BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 27 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz.1000 i 1349), art. 35 ust. 1 i 2 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i 1089) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Tułowicach Nr LII/274/18 z dnia 29 czerwca 2018 r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Miejskiego w Tułowicach (bip.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Burmistrz Tułowic

Andrzej Wesółowski

Załącznik

do zarządzenia nr 323/2018

Burmistrza Tułowic

z dnia 27 lipca 2018

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE GMINY TUŁOWICE PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	558/1 k.m.2 OP1O/00143595/6	0,0364 ha	Tułowice ul. Porcelanowa 6/3	Tereny mieszkaniowe	64.700,00 zł Lokal 61.505,00 zł Grunt 3.195,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,60 m² zlokalizowany na działce nr 558/1 k.m.2 w Tułowicach wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 2 piętrze (poddaszu) budynku trzykondygnacyjnego, bez podpiwniczenia i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. Stolarka okienna PCV i drzwiowa typowa drewniana. Posadzki wyłożone panelami i płytkami ceramicznymi. Ogrzewanie lokalu ciepłe etażowe. Sufity na wysokości 2,09 m. W lokalu mieszkalnym znajdują się tylko dwa otwory okienne. Kuchnia i jeden pokój nie posiada okna.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000 i 1089) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu do dnia 07.09.2018r.