

## ZARZĄDZENIE Nr 345/2018

### BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 13 listopada 2018 r.

#### w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.994, poz.1000, poz.1349 i 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496, poz.1693, poz.1669 i 1716) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Tułowicach Nr LII/274/18 z dnia 29 czerwca 2018r. oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/58/15 z dnia 1 października 2015 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje:

#### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, lokal mieszkalny wymieniony w wykazie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczony do sprzedaży bezprzetargowej, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach, ul. Szkolna 1, informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz umieszczona na BIP Urzędu Miejskiego w Tułowicach ([bip.tulowice.pl](http://bip.tulowice.pl)).

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik

do zarządzenia nr 345/2018

Burmistrza Tułowic

z dnia 13 listopada 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena lokalu (zł)
1.	500/13 k.m.2 OP1O/00084447/2	0,3284 ha	Tułowice ul. Ceramiczna 5C/7	Tereny mieszkaniowe	<b>105.394,00 zł</b> Lokal 100.526,00 zł Grunt 4.868,00 zł

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 60,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 500/13 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na trzecim piętrze budynku pięciokondygnacyjnego, całkowicie podpiwniczonego i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, gazową, energetyczną i ciepłą. Stolarka okienna i drzwiowa typowa drewniana. Posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi i wykładziną.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018 r. poz.121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496, poz.1693, poz.1669 i 1716*) ustala się termin składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu **do dnia 25.12.2018r.**

Tułowice, dn. 13 listopada 2018r.