

## ZARZĄDZENIE Nr 177/2020

### BURMISTRZA TUŁOWIC

z dnia 10 września 2020 r.

#### **w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 1, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r. poz.1490) oraz Uchwały Rady Gminy Tułowice Nr XIII/100/08 z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionej Uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr XVI/84/15 z dnia 17 grudnia 2015 r., zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Tułowicach Nr LII/274/18 z dnia 29 czerwca 2018r. zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

1.Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, lokalu mieszkalnego położonego w Tułowicach przy ul. Pocztovej 2/4.

2.Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Ogłoszenie, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tułowicach , ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego (bip.tulowice.pl).

#### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Tułowic

*Andrzej Wesółowski*

Załącznik

do zarządzenia nr 177/2020

Burmistrza Tułowic

z dnia 10 września 2020 r.

**Burmistrz Tułowic ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie Gminy Tułowice**

L.p.	Numer działki	Powierzchnia działki	Położenie	Opis / Plan Zagospodarowania. przestrzennego	Cena(zł)
1.	645 k.m.2, 646/1 k.m.2 OP10/00054214/1	0,0300 ha 0,0343 ha	Tułowice ul. Pocztowa 2/4	Tereny mieszkaniowe	<b>172 800,00 zł</b> (w tym VAT 8%)

1. Lokal mieszkalny o powierzchni 57,63 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działkach nr 645 i 646/1 k.m.2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu. Lokal mieszkalny położony jest na 1 piętrze budynku wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym, składający się z dwóch pokoi (salonu i sypialni), aneksu kuchennego, łazienki i komunikacji (przedpokoju). Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 4,44 m<sup>2</sup>. Stolarka okienna PCV i drzwiowa drewniana typowa. Posadzki wyłożone płytkami ceramicznymi i panelami. Lokal mieszkalny posiada ogrzewanie lokalne co. Lokal mieszkalny wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną i energetyczną.

**Nieruchomość ( lokal mieszkalny) jest wolna od obciążeń i zobowiązań.**

**I przetarg** na sprzedaż ww nieruchomości odbył się w dniu 25.05.2020r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**II przetarg** na sprzedaż ww nieruchomości odbył się w dniu 04.08.2020r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg ustny nieograniczony dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Tułowicach przy ul. Pocztovej 2/4 odbędzie się dnia 16.10.2020r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 12.10.2020r. - włącznie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tułowicach, ul. Szkolna 1, pok. 20 tel. 4600143 wew. 20.**

Tułowice, dn. 10 września 2020 r.

Podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w dniach od 10.09.2020 r. do 10.10.2020 r.