

## **Wójt Gminy Tułowice ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej podanej nieruchomości położonej w Tułowicach**

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	WARTOŚĆ CENA/ZŁ/
1.	603/7 k.m.2 OP1O/0012 6955/3	0,1373ha	Tułowice ul. 1-go Maja	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przeznaczona pod budowę budynków gospodarczych - garaży	Wartość jednostkowa 1/18 działki <b>5 000,00</b> plus VAT

1. Działka niezabudowana stanowiąca grunty orne i łąki trwałe. Działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi i ulicą 1-go Maja, nie posiada jednak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice (uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dn.23.10.2003 r.) podstawowe przeznaczenie gruntu to tereny zabudowy mieszkaniowej rodzinnej, niskiej intensywności z usługami rzemieślniczymi.

Istnieje możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, energetycznej i gazowej.

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń.**

**Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.**

**Przetarg odbędzie się dnia 12.06.2012r. o godz. 14 w Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach.** Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione gotówką w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Tułowice nr 06 8890 1079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 06.06.2012r.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

Tułowice, 30.04.2012r.