

**Zarządzenie Nr 153/2012**  
**Wójta Gminy Tułowice**  
**z dnia 19 października 2012r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art.25 ust.1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2010. Nr102. poz.651 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz.2108) oraz Uchwały Nr VIII/44/92 Rady Gminy Tułowice z dnia 28 października 1992 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi w gminie Tułowice z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę lokal użytkowy położony w Tułowicach, stanowiący własność komunalną, wykazany w załączniku nr 1, w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w biuletynie informacji publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

## Wykaz lokali użytkowych stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. LOKALU	POŁOŻENIE	OPIS LOKALU	CENA WYWOŁAWCZA LOKALU W ZŁ
1.	511/3	109,77 m <sup>2</sup>	Tułowice Ul. Świerczewskiego 12	Lokal przeznaczony na działalność gastronomiczną	384,20 zł. Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT 22 %

Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 109,77 m<sup>2</sup> stanowi własność Gminy Tułowice.  
Przeznaczenie pod działalność gastronomiczną.

**Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.**

Przetarg odbędzie się w Sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach.

Wysokość wadium wynosi **5%** ceny wywoławczej i winno być wniesione gotówką w kasie Urzędu Gminy Tułowice lub na konto Urzędu Gminy Tułowice nr **10 8890 1079 0000 0129 2011 0048**, najpóźniej na 3 dni przed datą przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy.

Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy .

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice ul. Szkolna 1, pokój nr 3 (tel. (077) 4600143).w godzinach pracy urzędu.