

# Zarządzenie Nr 176/2013 Wójta Gminy Tułowice z dnia 14 stycznia 2013r.

## **w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art.25 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2010 Nr102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz.2108) oraz Uchwały Nr VIII/44/92 Rady Gminy Tułowice z dnia 28 października 1992 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi w gminie Tułowice z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje:

§ 1.1. Ogłaszam przetarg na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w Tułowicach, przy ulicy Gen. Świerczewskiego 12 stanowiącego mienie gminy w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Ogłoszenie przetargu stanowi załącznik do zarządzenia

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tułowice  
Nr 176 /2013 z dnia 14.01.2013 r.

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

### **WÓJT GMINY TUŁOWICE OGŁASZA PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na dzierżawę lokalu użytkowego stanowiącego mienie gminy Tułowice położonego  
w Tułowicach**

- 1.**Przetarg odbędzie się dnia **22 lutego 2013 roku o godz.10;00** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1.
- 2.**Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy o powierzchni 109,77m<sup>2</sup> przeznaczony pod działalność gastronomiczną, położony na działce nr 511/3 k.m.2 w Tułowicach przy ulicy Gen. Świerczewskiego 12.
- 3.** Wysokość kwoty wywoławczej na prawo zawarcia umowy dzierżawy lokalu równa jest połowie rocznego czynszu dzierżawnego na wyżej opisany lokal i wynosi **4610,34zł.**  
Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości **23%.**
- 4.** Wysokość wadium wynosi 5% kwoty wywoławczej.  
Wadium w wysokości **231zł** ( słownie: dwieście trzydzieści jeden złotych) należy wpłacić do dnia 18 lutego 2013 roku do godziny 14;00 w kasie Urzędu Gminy w Tułowicach lub na konto Urzędu Gminy Tułowice nr **06 8890 1079 0000 0129 2011 0023.**  
Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.  
Wydanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy.
- 5.** Z regulaminem przetargu oraz innymi dokumentami lokalu można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Tułowicach, pokój nr 20 ( tel. 774600143) w godzinach pracy urzędu.
- 6.** Lokal można oglądać po wcześniejszym zgłoszeniu się do ZGK i M Tułowice, ul. Kościuszki 13, tel. 774600114