

# **ZARZĄDZENIE NR 212/2013 WÓJTA GMINY TUŁOWICE z dnia 11 czerwca 2013 r.**

## **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art.34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami ) oraz uchwały Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata oraz określania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., uchwały Nr XXXI/225/10 Rady Gminy Tułowice z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zarządzam co następuje:

### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości (lokale mieszkalne) wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy ([www.tulowice.pl](http://www.tulowice.pl))

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Wójta Gminy  
Tułowice Nr 212/2013  
z dn. 11.06.2013r.

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej.

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	CENA/ZŁ/
1.	511/14 k.m.2 OP1O/0008 4447/2	0,1561 ha	Tułowice ul. Gen. Świerczewskiego 12/3	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną	<b>40 847,00 zł.</b> (grunt 3 623 zł lokal 37 224 zł.)
2.	490/8 k.m.2 OP1O/0008 5413/2	0,4456ha	Tułowice ul. Elsnera 1A/11	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem nieuciążliwych usług	

1.  
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 55,65 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 511/14,

k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na 3 kondygnacji budynku , składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 24,85 m<sup>2</sup> .

## 2.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 42,30 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/8, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku , składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 3,40 m<sup>2</sup> .

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 z 2010 r. , poz. 651 ze zm./ ustala się termin do składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu, do dnia **24.07. 2013 r.**