

# **ZARZĄDZENIE NR 235/2013 WÓJTA GMINY TUŁOWICE z dnia 1 października 2013 r.**

## **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art.34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami ) oraz uchwały Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata oraz określania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., uchwały Nr XXXI/225/10 Rady Gminy Tułowice z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zarządzam co następuje:

### § 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości (lokale mieszkalne) wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy ([www.tulowice.pl](http://www.tulowice.pl))

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Wójta Gminy  
Tułowice Nr 235/2013  
z dn. 01.10.2013r.

## Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej.

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	CENA/ZŁ/
1.	500/15 k.m.2 OP10/00109 881/8	0,2539 ha	Tułowice ul. Ceramiczna 3/2	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	<b>95 566,00 zł.</b> <b>(grunt 4 487 zł</b> <b>lokal 91 079 zł.)</b>
2.	500/13 k.m.2 OP10/00084 447/2	0,3284 ha	Tułowice ul. Ceramiczna 5/7	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	<b>76 579,00 zł.</b> <b>(grunt 4 690 zł</b> <b>lokal 71 889 zł.)</b>
3.	490/7 OP1000086 929/9	0,3904 ha	Tułowice ul. Elsnera 3E/11	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodzinne i jednorodzinne	<b>70 874,00 zł.</b> <b>(grunt 3 750 zł</b> <b>lokal 67 124 zł.)</b>

4.	490/7 OP1O00086 929/9	0,3904 ha	Tułowice ul. Elsnera 3D/5	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodzinne i jednorodzinne	<b>81 473,00 zł.</b> <b>(grunt 4 350 zł</b> <b>lokal 77 123 zł.)</b>
5.	490/8 k.m.2 OP1O/00085 413/2	0,4456ha	Tułowice ul. Elsnera 1D/8	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem nieuciążliwych usług	<b>81 326,00 zł</b> <b>(grunt 4 965 zł</b> <b>lokal 76 361 zł.)</b>
6.	490/11 k.m.2 OP1O/00086 997/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5A/5	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	<b>76 579,00 zł.</b> <b>(grunt 2 915 zł</b> <b>lokal 73 664 zł.)</b>
7.	490/11 k.m.2 OP1O/00086 997/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5A/7	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	<b>76 579,00 zł.</b> <b>(grunt 2 915 zł</b> <b>lokal 73 664 zł.)</b>
8.	490/11 k.m.2 OP1O/00086 997/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5D/3	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	<b>95 566,00 zł.</b> <b>(grunt 3 600 zł</b> <b>lokal 91 966 zł.)</b>
9.	680/2 OP1O00113 721/0	0,1089 ha	Tułowice ul. Szkolna 10/1	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod budown. wielorodzinne i jednorodzinne	<b>63 474,00 zł.</b> <b>(grunt 11 864 zł</b> <b>lokal 51 610 zł.)</b>

10.	777/1 777/3 OP1O00131 680/2 OP1O/00131 682/6	0,0325 ha 0,0400ha	Tułowice ul. Zamkowa 11C/1	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod budown. wielorodzinne i jednorodzinne	<b>37 260,00 zł.</b> <b>(grunt 5 846 zł</b> <b>lokal 31 414 zł.)</b>
-----	---	-----------------------	-------------------------------	---	--

**1.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **60,40 m<sup>2</sup>** zlokalizowany na działce nr 500/15, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 2,90m<sup>2</sup>.

**2.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 48,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 500/13, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na IV kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 3,10m<sup>2</sup>.

**3.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **44,80 m<sup>2</sup>** zlokalizowany na działce nr 490/7, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na IV kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 2,90m<sup>2</sup>.

**4.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **51,50 m<sup>2</sup>** zlokalizowany na działce nr 490/7, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na III kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 3,50m<sup>2</sup>.

**5.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/8,

k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na IV kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 4,00 m<sup>2</sup>.

**6.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 48,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/11, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na III kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 3,00m<sup>2</sup>.

**7.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 48,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/11, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na IV kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 3,10m<sup>2</sup>.

**8.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 60,40 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/11, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na II kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 3,00m<sup>2</sup>.

**9.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 76,20 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 680/2, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki i spiżarki. Pomieszczenia przynależne to komórka o powierzchni 4,60 m<sup>2</sup>, piwnica o powierzchni 12,50m<sup>2</sup> oraz strych o powierzchni 1.50 m<sup>2</sup>.

**10.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,73 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 777/1, komórka zaś na działce 777/3 k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki. Pomieszczenia przynależne to komórka o powierzchni 8,70 m<sup>2</sup>.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 z 2010 r. , poz. 651 ze zm./ ustala się termin do składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu, do dnia **13.11. 2013 r.**

Tułowice, 01.10.2013