

ZARZĄDZENIE NR 239/2013 WÓJTA GMINY TUŁOWICE z dnia 14 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art.34 ust.1 pkt.3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata oraz określania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, zmienionej uchwałą Rady Gminy Tułowice Nr VI/33/11 z dnia 26 maja 2011 r., uchwały Nr XXXI/225/10 Rady Gminy Tułowice z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców nieruchomości (lokale mieszkalne) wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach, ul. Szkolna 1, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy (www.tulowice.pl)

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Wójta Gminy
Tułowice Nr 239/2013
z dn. 14.10.2013r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej.

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	CENA/ZŁ/
1.	235/14 k.m.1 OP10/0009354 7/9	0,1277ha	Tułowice ul. Generała Świerczewskiego 5/6	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod budown. wielorodz	51 825,00 zł. (grunt 13 236 zł lokal 52 024 zł.)
2.	681/4 k. m. 2 KW OP10/ 00116369/5	0,1568ha	Tułowice ul. 1 Maja 16A m.3	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod zabudowę	43 165,00 zł. (grunt 10 762 zł lokal 16643 zł.)
3.	662/5 k. m. 2 KW OP10/ 00096380/1	0,0623ha	Tułowice ul. Poczтовая 3/2	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniaową	70 664,00 zł. (grunt 13 236 zł lokal 52 024 zł.)

4.	500/11 k.m.2 OP10/0008543 4/5	0,2714 ha	Tułowice ul. Ceramiczna 1B/10	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	95 566,00 zł. (grunt 4 953 zł lokal 90 613 zł.)
5.	235/11 k.m.1 OP10/0013843 0/4	0,0630ha	Tułowice ul. Generała Świerczewskiego 5A/1	Lokal mieszkalny teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	40 866,00 zł. (grunt 11 754 zł lokal 29 112 zł.)
6.	490/11 k.m.2 OP10/0008699 7/6	0,3055ha	Tułowice ul. Elsnera 5B/1	Lokal mieszkalny, teren przeznaczony pod budown. wielorodz.	95 566,00 zł. (grunt 3 848 zł lokal 91 718 zł.)

1.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **62,14 m²** zlokalizowany na działce nr 235/14, k. m. 1 w Tułowicach wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 50,60 m².

2.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **32,90m²** zlokalizowany na działce nr 681/4, k. m. 2 w Tułowicach jest własnością Gminy Tułowice z udziałem 0,103 części gruntu i wspólnych częściach budynku.

Lokal mieszkalny położony jest na parterze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 6,00m².

3.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **53,86m²** zlokalizowany na działce nr 662/5, k. m. 2 w Tułowicach jest własnością Gminy Tułowice z udziałem 0,189 części gruntu i wspólnych częściach budynku.

Lokal mieszkalny położony jest na 2 kondygnacji, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.

4.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **60,40 m²** zlokalizowany na działce nr 500/11,

k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na V kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Pomieszczenia przynależne to piwnica o powierzchni 5,60m².

5.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **49,00m²** zlokalizowany na działce nr 235/11, k. m. 1 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na I kondygnacji budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 13,56m²

6.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej **60,40 m²** zlokalizowany na działce nr 490/11, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na II kondygnacji budynku, składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 2,50m².

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 ze zm./ ustala się termin do składania wniosków dotyczących pierwszeństwa w nabyciu, do dnia **27.11. 2013 r.**

Tułowice, 14.10.2013