

**Wójt Gminy Tułowice ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w Tułowicach**

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	CENA WYWOŁ. /ZŁ/
<b>1.</b>	<b>775/1</b> k.m.2 KW OP10/00089 659/0	0,1003 ha	Tułowice ul. Zamkowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	60 000,00

**1.** Wykazana nieruchomość jest działką stanowiącą zurbanizowane tereny niezabudowane. Działka 775/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej. Nieruchomość ta położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem **174 MRj, MN**.

Teren oznaczony tym symbolem przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych, niskich budynków mieszkalnych wielorodzinnych w formie „małych domów mieszkalnych” oraz z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń.**

**Działka jest przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne.**

**Przetarg odbędzie się dnia 15. 04. 2014 r. o godz. 10 w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi 10% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Tułowice nr 06 88901079 0000 0129 2011 0023, najpóźniej do dnia 09.04.2014 r.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

**Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Tułowice, ul. Szkolna 1, pok. 20, tel. 77 4600143, 774600154 wew. 20.

Tułowice, 12.03.2014r.