
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym dla czterech odrębnych lokali mieszkalnych w gmin. Tułowice
ADRES INWESTYCJI : Gmina Tułowice, ul. H. Sawickiej 12 [am2, działka nr. 5710 pow. 1312,5 m2]
INWESTOR : Gmina Tułowice
ADRES INWESTORA : 49-130 Tułowice, ul. Szkolna 1
BRANŻA : Roboty budowlane
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Małgorzata Trocer-Jankowska
DATA OPRACOWANIA : 03.2014

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym dla czterech odrębnych lokali mieszkalnych w gmin. Tułowice przy ul. H. Sawickiej 12 [am2, działka nr. 5710 pow. 1312,5 m2] - roboty budowlane					
1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 30 cm za pomocą spycha-	m ²		
d.1	0126-01 0126-02	rek 14.2*14.4	m ²	204.48	
				RAZEM	204.48
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w	m ³		
d.1	0217-06	gruncie kat. III pod podkłady na gruncie 6.57*6.57*4*0.32 ławy fundament. [14.12*2+14.2*2+7.06*2+7.1*2+0.72*8]*0.9*1.34 stopy 1.4*1.4*1.09*4	m ³	55.25	
			m ³	109.41	
			m ³	8.55	
				RAZEM	173.21
3	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10	m ³		
d.1	0230-01	m w gruncie kat. I-III poz.1 -[poz.6+poz.7+poz.9+poz.10+poz.12+poz.13*0.2]	m ³	204.48	
			m ³	-116.89	
				RAZEM	87.59
4	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III	m ³		
d.1	0212-05 0214-04	uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowy- ładowniczymi na odległość 10 km poz.2-poz.3 poz.1*0.3	m ³	85.62	
			m ³	61.34	
				RAZEM	146.96
5	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1	0236-01	14.22*14.3*0.1	m ³	20.33	
				RAZEM	20.33
2		Stan zerowy			
2.1		Fundamenty			
6	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.2.	1101-07	stopy 1.4*1.4*0.49*4	m ³	3.84	
1				RAZEM	3.84
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na sa- mochodzie.	m ³		
d.2.	1101-01 z.sz.	14.12*0.5*0.1*2	m ³	1.41	
1	5.4. 9913	14.2*0.5*0.1*2	m ³	1.42	
		7.06*0.57*0.1*2	m ³	0.80	
		7.1*0.57*0.1*2	m ³	0.81	
		0.72*0.57*0.1*8	m ³	0.33	
		stopy 1.2*1.2*0.1*4	m ³	0.58	
		murek zewnętrzny 1.6*0.45*0.1*8	m ³	0.58	
				RAZEM	5.93
8	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław funda- mentowych betonowych	m ²		
d.2.	0604-02	14.12*0.5*2	m ²	14.12	
1		14.2*0.5*2	m ²	14.20	
		7.06*0.57*2	m ²	8.05	
		7.1*0.57*2	m ²	8.09	
		0.72*0.57*8	m ²	3.28	
		stopy 1.2*1.2*4	m ²	5.76	
				RAZEM	53.50
9	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu B25, szerokości do 0,6 m - z	m ³		
d.2.	0202-01	zastosowaniem pompy do betonu - bez kosztu deskowania			
1		14.12*0.3*1.24*2	m ³	10.51	
		14.2*0.3*1.24*2	m ³	10.56	
		7.06*0.37*1.24*2	m ³	6.48	
		7.1*0.37*1.24*2	m ³	6.51	
		0.72*0.37*1.24*8	m ³	2.64	
				RAZEM	36.70
10	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu B25, o objętości do 0,5 m3 - z	m ³		
d.2.	0204-01	zastosowaniem pompy do betonu - bez kosztu deskowania			
1		1.0*1.0*0.5*4	m ³	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 9-15 d.2. 0401-01 1	Izolacje cieplne z styropapy gr 10 cm Icopal - pionowe [14.12+14.2]*2*1.6	m ² m ²	 90.62	
				RAZEM	90.62
2.2		Podkłady na gruncie			
12	KNR 2-02 d.2. 1101-07 2	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym [[2.94+1.8+1.1]*0.72+6.58*5.86]*4 A (obliczenia pomocnicze) poz.12A*0.2	m ³ m ³	 171.05 =====	
				171.05 34.21	
				RAZEM	34.21
13	KNR 2-02 d.2. 0609-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodur XPS gr. 20 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.12A	m ² m ²	 171.05	
				RAZEM	171.05
14	KNR 0-41 d.2. 0106-02 2 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii Suprabit - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu poz.12A	m ² m ²	 171.05	
				RAZEM	171.05
15	KNR 2-02 d.2. 1101-01 z.sz. 2 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B15 Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. 14.48*14.48*0.15	m ³ m ³	 31.45	
				RAZEM	31.45
16	KNR 2-02 d.2. 1106-07 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 14.48*14.48	m ² m ²	 209.67	
				RAZEM	209.67
17	KNR 2-02 d.2. 0609-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodur XPS gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa [11.14+9.8+1.61+4.07+1.59+4.05+7.66]*4	m ² m ²	 159.68	
				RAZEM	159.68
18	KNR 2-02 d.2. 1101-01 z.sz. 2 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B25 zbrojony włóknami fiber-mesh Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. poz.17*0.1	m ³ m ³	 15.97	
				RAZEM	15.97
3		Roboty murowe			
19	KNR BC-01 d.3 0103-06	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG ENERGO o powierzchni czołowej profilowanej; ściana z otworami o gr. 48 cm cięcie bloczków piłą taśmową 14.0*4*2.66 -[1.1*2.66*4+1.0*1.0*12+1.0*2.0*8]	m ² m ² m ²	 148.96 -39.70	
				RAZEM	109.26
20	KNR BC-01 d.3 0103-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej; ściana pełna o gr. 24 cm cięcie bloczków piłą taśmową 14.0*2*0.44+14.0*2*0.5*3.9	m ² m ²	 66.92	
				RAZEM	66.92
21	KNR BC-01 d.3 0103-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej; ściana pełna o gr. 36,5 cm cięcie bloczków piłą taśmową 14.0*6.45+7.0*2*2.66+7.0*2*0.5*3.9 [1.0*4+0.72*8]*2.66 -1.0*1.95*4	m ² m ² m ² m ²	 154.84 25.96 -7.80	
				RAZEM	173.00
22	KNR BC-01 d.3 0108-04	Ścianki działowe z bloczków YTONG o wys. 40 cm o powierzchni czołowej gładkiej; ściana z otworami o gr. 11,5 cm cięcie bloczków piłą taśmową [[3.21+1.1+1.2+1.54+2.0+0.59+0.55+2.5+3.28+1.45]*3+1.48+1.2+3.28+2.5+0.65+0.6+1.49+1.1+3.21+2.0]*2.66 -[0.8*2.0*16+0.9*2.0*4]	m ² m ² m ²	 185.59 -32.80	
				RAZEM	152.79
23	KNR BC-01 d.3 0111-01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN o dł. 100 cm 4+4	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
24	KNR BC-01 d.3 0111-01	Nadproża prefabrykowane YTONG YN o dł. 200 cm 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
25	d.3 kalk. własna	Komin wentylacyjny i spalinowy Scheidel 7,66 mb 3	kpl. kpl.	 3.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3.00
26	d.3 kalk. własna	Komin wentylacyjny i spalinowy Scheidel 6 mb	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4		Konstrukcja żelbetowa			
27	KNR 2-02 d.4 0210-02	Belki i podciągi żelbetowe z betonu B25; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu 14.48*0.36*0.24	m ³ m ³	1.25	
				RAZEM	1.25
28	KNR 2-02 d.4 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu murek zewnętrzny 1.5*1.2*8	m ² m ²	14.40	
				RAZEM	14.40
5		Przygotowanie i montaż zbrojenia			
29	KNR 2-02 d.5 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm 1700.0*1.02*0.001 150.0*0.001 <jako element deskowania>	t t t	1.73 0.15	
				RAZEM	1.88
6		Konstrukcja stalowa			
30	KNR 2-05 d.6 0102-04	Hale typu lekkiego - płatwie z kształtowników HEB 140 [1884.5+470.0+16.8]*1.018*1.02*0.001	t t	2.46	
				RAZEM	2.46
31	KNR 2-05 d.6 0101-01	Hale typu lekkiego - słupy RK 80x80x8 [7.3+16.0+130.7+195.7]*1.018*1.02*0.001	t t	0.36	
				RAZEM	0.36
7		Konstrukcja i pokrycie dachu			
32	KNR 2-02 d.7 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 14.0*2*0.14*0.14	m ³ drew. m ³ drew.	0.55	
				RAZEM	0.55
33	KNR 2-02 d.7 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 14.0*0.14*0.14	m ³ drew. m ³ drew.	0.27	
				RAZEM	0.27
34	KNR 2-02 d.7 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 9.3*30*0.1*0.22	m ³ m ³	6.14	
				RAZEM	6.14
35	KNR 2-02 d.7 0409-06	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.69*0.18*0.06	m ³ m ³	0.01	
				RAZEM	0.01
36	KNR 2-02 d.7 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - podbitka dachowa 14.0*2*0.69	m ² m ²	19.32	
				RAZEM	19.32
37	KNR 4-01 d.7 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 14.0*2*[0.14+0.14]*2 14.0*[0.14+0.14]*2 9.3*30*[0.1+0.22]*2 0.69*[0.18+0.06]*2	m ² m ² m ² m ²	15.68 7.84 178.56 0.33	
				RAZEM	202.41
38	KNR 4-01 d.7 0627-05	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi poz.36	m ² m ²	19.32	
				RAZEM	19.32
39	KNR AT-09 d.7 0101-06	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm 7.93*9.19*2 -[0.78*1.4*4+0.56*0.7*4]	m ² m ² m ²	145.75 -5.94	
				RAZEM	139.81
40	KNR K-05 d.7 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm poz.39	m ² m ²	139.81	
				RAZEM	139.81
41	KNR AT-09 d.7 0802-02	Blachodachówka Ruukki Monterrey - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m ² poz.39	m ² m ²	139.81	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	139.81
42	NNRNKB 202 d.7 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		pas podrynnowy 14.0*2*0.3	m ²	8.40	
		obr. czoła dachu 0.69*4*0.3	m ²	0.83	
		kominy [0.56+0.7]*2*0.35*4	m ²	3.53	
				RAZEM	12.76
43	KNR-W 2-02 d.7 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		14.0*2	m	28.00	
				RAZEM	28.00
44	KNR-W 2-02 d.7 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		2.2*2+2.6*2	m	9.60	
				RAZEM	9.60
8		Stropodach			
45	KNR 0-21 d.8 4005-01	Stropy drewniane - belki stropowe o szer. do 160 mm	mb		
		3.5*64	mb	224.00	
				RAZEM	224.00
46	KNR 4-01 d.8 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		3.5*64*[0.16+0.04]*2	m ²	89.60	
				RAZEM	89.60
47	KNR K-05 d.8 0103-01	Mocowanie folii paroizolacyjna diviroll pro, paroprzepuszczalnej na krokwiach	m ²		
		6.58*6.58*4	m ²	173.19	
				RAZEM	173.19
48	KNR 2-02 d.8 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.15 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		poz.47	m ²	173.19	
				RAZEM	173.19
49	KNR 2-02 d.8 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.15 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa	m ²		
		poz.47	m ²	173.19	
				RAZEM	173.19
50	KNR 2-02 d.8 0607-01	Izolacje z folii paroszczelnej	m ²		
		poz.47	m ²	173.19	
				RAZEM	173.19
51	KNR 2-02 d.8 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych ogień-woda pojedyncze na stropach na rusztach	m ²		
		poz.47	m ²	173.19	
				RAZEM	173.19
9		Stołarka okienna i drzwiowa			
52	KNR-W 2-02 d.9 1009-01	Okna ościeżnicowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m ²		
		1.0*1.0*8	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
53	KNR 4-01 d.9 0321-01	Obsadzenie podokienników fornirowanych do 1.5 m w ścianach z cegieł - dł. cakowita 12,0	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
54	KNR-W 2-02 d.9 1001-04	Drzwi zewnętrzne drewniane zespolone wzmocnione oszklone mieszkaniowe fabrycznie wykończone	m ²		
		1.0*2.0*8	m ²	16.00	
				RAZEM	16.00
55	KNR-W 2-02 d.9 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.		
		0.78*1.4*4	szt.	4.37	
				RAZEM	4.37
56	KNR-W 2-02 d.9 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z ościeżnicą, okuciami, klamką i zamkiem antywłamaniowym	m ²		
		1.1*2.0*4	m ²	8.80	
				RAZEM	8.80
10		Roboty wykończeniowe			
57	KNR 0-14 d.10 2011-01	Obudowa płytami gipsowo - kartonowymi wodo-ognioodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
		[0.6*3+0.18+0.9]*[2.5+3.7]	m ²	17.86	
				RAZEM	17.86
58	KNR 2-02 d.10 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym	m ²		
		[3.21*2+3.48+3.0+1.1+1.46+3.27+4.38+1.1+1.45+2.07+2.1]*2*2.5*3	m ²	447.45	
		[3.48+3.0+3.21*2+1.1+1.45+2.1+2.1+5.03+3.27+1.1+1.46]*2*2.5	m ²	152.55	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR 2-02 d.10 2008-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonane mechanicznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm Krotność = 2 poz.58	m ² m ²	 600.00	 600.00
				RAZEM	600.00
11		Elewacja			
60	KNR AT-31 d.11 0504-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Knauf baranek gr. 1,5 mm -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach [14.48*3.54+14.48*0.5*4.19]*2 -[1.0*1.95*3+1.0*1.0*5+1.0*2.0*2] 14.48*3.54*2 -[1.0*1.95+1.0*1.0*7+1.0*2.0*6]	m ² m ² m ² m ²	 163.19 -14.85 102.52 -20.95	
				RAZEM	229.91
61	KNR AT-31 d.11 0504-02	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Knauf baranek gr. 1,5 mm -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach [[1.0+1.95*2]*3+[1.0+1.0*2]*5+[1.0+2.0*2]*2]*0.2 [1.0+1.95*2+[1.0+1.0*2]*7+[1.0+2.0*2]*6]*0.2	m ² m ² m ²	 7.94 11.18	
				RAZEM	19.12
62	KNR AT-31 d.11 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Knauf baranek gr. 1,5 mm -wykonany ręcznie na ścianach poz.60	m ² m ²	 229.91	
				RAZEM	229.91
63	KNR AT-31 d.11 0504-04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Knauf baranek gr. 1,5 mm -wykonany ręcznie na ościeżach poz.61	m ² m ²	 19.12	
				RAZEM	19.12
64	KNR 2-02 d.11 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm ścian cokół [14.12+14.2]*2*0.28 -1.5*0.28*4 murek [1.5*2+0.25]*0.85*8+1.5*0.25*8 kominy [0.56+0.7]*2*1.2*4	m ² m ² m ² m ²	 15.86 -1.68 25.10 12.10	
				RAZEM	51.38
65	NNRNKB 202 d.11 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm parapety 1.0*0.3*12 zadaszenie wejścia 3.0*0.25*4	m ² m ² m ²	 3.60 3.00	
				RAZEM	6.60
66	kalk. własna d.11	Zadaszenie z profili aluminiowych pokrycie z poliwenganu dł. 3 mb 4	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00
12		Schody zewnętrzne			
67	KNR 2-02 d.12 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 1.1*2.33*4*0.1	m ³ m ³	 1.03	
				RAZEM	1.03
68	KNR 2-02 d.12 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe z betonu B20 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. poz.67	m ³ m ³	 1.03	
				RAZEM	1.03
69	KNR 2-02 d.12 0218-01	Schody żelbetowe z betonu B20 - stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 1.1*0.6*4*0.2	m ³ m ³	 0.53	
				RAZEM	0.53
70	KNR 2-02 d.12 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 1.1*2.33*4 1.1*0.6*4	m ² m ² m ²	 10.25 2.64	
				RAZEM	12.89
71	NNRNKB 202 d.12 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES mrozoodpornych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 1.1*[1.23+0.5]*4	m ² m ²	 7.61	
				RAZEM	7.61
72	NNRNKB 202 d.12 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES mrozoodpornych o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 0.83*2*4	m m	 6.64	
				RAZEM	6.64
73	NNRNKB 202 d.12 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES mrozoodpornych o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.1*0.6*4	m ²	2.64	
				RAZEM	2.64