

ZARZĄDZENIE Nr 39/2015
WÓJTA GMINY TUŁOWICE

z dnia 11 czerwca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r poz.594 ze zmianami), art. 25 ust. 1., 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1994r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014r poz.518 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008r w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr VI/33/11 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 maja 2011 roku zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Tułowicach ul. Szkolna 1 na ustawowy okres 21 dni. Informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy (www.tulowice.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Tułowice

Andrzej Wesółowski

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 39/2015

Wójta Gminy Tułowice

z dnia 11 czerwca 2015

WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Arkusze mapy	Pow. ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Rodzaj użytku	Numer księgi wieczystej
1.	Tułowice	570 (część działki)	2	0,0200ha	0,0200ha 200m ²	123MN	KW OP10/00073802/9
2.	Tułowice	753/21 (część działki)	2	0,0100ha	0,0100ha 100m ²	153 MN	71930

1. Działka gruntu 570 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 123 MN które przeznacza się pod zabudowę niską, mieszkalną, jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczania części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku oraz niską zabudowę wielorodzinną na terenie 123 MN. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny rolne klasy V(RV).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu pod uprawy warzywnicze, ogrody kwiatowe. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

2. Działka gruntu 753/21 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 153 MN które przeznacza się pod zabudowę niską, mieszkalną, jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczania części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku. Zgodnie z oznaczeniem użytkowania Bz które przeznacza się pod tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu pod uprawy warzywnicze, ogrody kwiatowe. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni

Tułowice 11.06.2015r