

**WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L.p	Położenie działki	Numer działki	Arkusze mapy	Pow. ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Rodzaj użytku	Numer księgi wieczystej
1.	Tułowice	570 (część działki)	2	0,0328ha	0,0328ha 328m <sup>2</sup>	123MN	KW OP10/00073802/9
2.	Tułowice	238/1 (część działki)	2	0,0700ha	0,0490ha 490m <sup>2</sup>	17KD	KW OP10/00080737/4
3.	Tułowice	511/4 (część działki)	2	0,0104ha	0,002ha 20,0m <sup>2</sup>	119AUC	KW OP10/00080737/4
4.	Tułowice	571 (część działki)	2	0,1500ha	0,002ha 20,0m <sup>2</sup>	123MN	KW OP10/00054297/6

1.  
Działka gruntu 570 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r ) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 123 MN które przeznacza się pod zabudowę niską, mieszkalną, jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku oraz niską zabudowę wielorodziną na terenie 123 MN. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny rolne klasy V(RV).

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu pod uprawy warzywnicze, ogrody kwiatowe. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

2.  
Działka gruntu 238/1 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r ) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 17KD które przeznacza się pod obiekty i urządzenia komunikacji i transportu-ulice dojazdowe. Zgodnie z oznaczeniem użytkowania dr które przeznacza się pod drogi. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu pod miejsca postojowe dla samochodów - parking. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

3.  
Działka gruntu 511/4 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r ) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 119AUC które przeznacza się pod zabudowę, mieszkalną, usług skoncentrowanych w zakresie handlu gastronomii, zdrowia, kultury, administracji, usług

bytowych z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej mieszkalnictwa rodzinnego i zbiorowego. Zgodnie z oznaczeniem użytkowania Bp działka stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu zabudowę garażu jednobokowego z elementów prefabrykowanych. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat

i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

4.

Działka gruntu 571 k.m.2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Tułowice (Uchwała Rady Gminy Tułowice nr X /80/03 z dnia 23.10.2003r ) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako 123 MN które przeznacza się pod zabudowę niską, mieszkalną, jednorodziną z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku oraz niską zabudowę wielorodzinną na terenie 123 MN. Zgodnie z oznaczeniem użytkowania B działka stanowi tereny mieszkalne.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – dzierżawa gruntu zabudowę garażu jednobokowego z elementów prefabrykowanych. Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy. Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy. Zasady aktualizacji opłata określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010r w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni

Tułowice 04.08.2015r